

# すまいる講座のご案内

◎ 設計事務所と一緒に きめ細かな家づくり

◎ 分離発注によるオープンコストの家づくり

◎ 建築主・建築家・職人の連携による家づくり



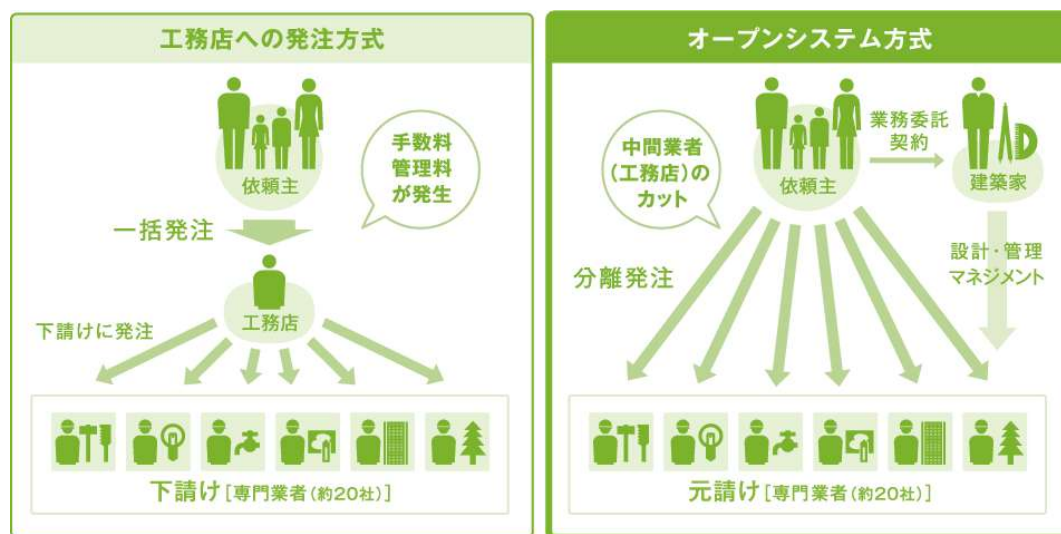
建築主が積極的に参加できる家づくり。それは、建築主のパートナーとして腕を振るう建築家、すべて元請という立場で技を発揮する職人たち、これが明確になったから出来る事です。

建築主がそれぞれの専門工事会社と直接契約し、直接支払うので、価格はすべてガラス張り。不透明な経費は一切発生しません。価格が見えるということは、家づくりのすべての過程が見えるということです。

パートナーとなった建築家が、建築主の思いを引き出し、プランに表し、模型で検討。これを何回も繰り返し、設計図面が完成します。次は、工事業者と金額を決定します。家づくりには、15~20業種もの専門工事業者が必要です。それぞれの業種ごとに複数の業者が見積もりに参加するので、その数は数十社にもなります。

いよいよ工事が始まると、建築家がすべての工事を検査し、逐次、建築主に報告しながら進むので、とても安心です。そう、家づくりは、楽しいものでなければなりません。

話の続きは・・・会場で。



※どちらの方式でも、施工するのは専門業者

日時 3月 9日 (土) 13:30~16:00  
《すまいる講座》

「オープンシステムの概要と作品紹介」

- ◆ 『満足・納得の家づくり』
- ◆ 『思い出に残る家づくり』
- ◆ 『無垢の木を楽しむ家づくり』
- ◆ 『オンリーワンの家づくり』

会場 群馬県庁 昭和庁舎 1階 11会議室

お問合せ	(有)佑建築設計室	TEL 027-232-3490	FAX 027-232-3490
	田村建築設計工房	TEL 0279-23-2790	FAX 0279-23-2796
	(株)エイム総合計画事務所	TEL 027-269-8908	FAX 027-269-8909
	凧(なぎさ)工房	TEL 0270-31-0788	FAX 0270-31-0788

主催:オープンシステム群馬 <http://iehito.co.jp/architect/cat3/>